

### Grunderwerbsverzeichnis

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: Niederrad 06 0502												
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		sh. Anlage 5.1.3.1 4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1-01	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	1-01	2201	1 16/7	Park	80	80			BG	für DB Netz
1-02	5.2.5a	Kenn-Nummer: 05	--	4505	1 16/6	Park	19	19			BG	für DB Netz
1-03a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	1-03	2201	1 17/11	Straße	770	40	37		BG Lig. Dritter BE-Fläche Brücke	für DB Netz für DB Netz für DB Netz für DB Netz
1-04a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2201	1 9/15	Sport-, Freizeit- und Erholungs- fläche	22		21	22	Brücke BE-Fläche	für DB Netz für DB Netz
1-05b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 04	--	4316	1 20/9	Fluss	1.374		28	48 169	Brückenpfeiler BE-Fläche	für DB Netz für DB Netz
1-06b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 04	--	4316	1 20/8	Fluss	52.107		1.007 63 1.111	1.224 1.320	Brücke Brückenpfeiler BE-Fläche	für DB Netz für DB Netz für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: Niederrad 06_0502												
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1-07a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	1-07	2201	1	8/19	15.463		26		Brückenpfeiler für DB-Netz	
									259	686	BE-Fläche Brücke	für DB Netz für DB Netz
1-08a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	1-08	2201	1	Park	393		92	183	BE-Fläche Brücke	für DB Netz für DB Netz
1-09b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 01	1-09	2201	1	Grünanlage	15	15	2		BG Liq. Dritter	für DB Netz für Dritte )
1-10a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	1-09	2201	1	Erholungsfläche	52		32	24	BE-Fläche Brücke	für DB Netz für DB Netz
1-11b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 01	1-09	2201	1	Str.verkehr	1.791		25		Liq. Dritter	für Dritte )
1-12b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 01	1-09	2201	1	Str.verkehr	313		4		Liq. Dritter	für Dritte )

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: Niederrad 06 0502												
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m <sup>2</sup>	Erwerbs- fläche m <sup>2</sup>	Grund- dienstbarkeit m <sup>2</sup>	Vorüberg. Inanspruch- nahme m <sup>2</sup>	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6-01	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6 83/6	Freifläche	45		1	38	Lig. Dritter BE-Fläche	für Dritte ) für DB Netz
6-02b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 01	6-02	2206	6 86/11	Straße	556	506	+ 87	56	BG Lig. Dritter BE-Fläche	für DB Netz für Dritte ) für DB Netz
6-03	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	6-03	2206	6 3/1	Freifläche	1	1			BG	für DB Netz
6-04a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	6-04	2206	6 38/6	Straße	113	24	8	109	BG Lig. Dritter BE-Fläche Brücke	für DB Netz für Dritte ) für DB Netz für DB Netz
6-05	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6 9/7	Grünanlage	2.856			74	BE-Fläche	für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main												
Gemarkung: Niederrad 06.0502												
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6-06	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	6-06	2206	6 86/8	Straße	3	3			BG	für DB Netz
6-07a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6 38/8	Straße	9.102		26	716 243	Lig. Dritter BE-Fläche Brücke	für Dritte ) für DB Netz für DB Netz
6-08a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6 3/2	Freifläche	829	89	23	42 132	BG Lig. Dritter BE-Fläche	für DB Netz für Dritte ) für DB Netz
6-09	5.2.5a	Kenn-Nummer: 05	--	4505	6 86/10	Straße	90	90			BG	für DB Netz
6-10	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	6-10	2206	6 86/9	Straße	1	1			BG	für DB Netz
6-11b	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6 86/15	Straße	3.865		2		Lig. Dritter BE-Fläche	für Dritte ) für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: Niederrad 06_0502												
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname -verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
6-12	5.2.5a	Kenn-Nummer: 05	--	4505	6 86/13	Straße	2	2			BG	für DB Netz
6-13	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	6-13	2206	6 83/5	Freifläche	5		1	5	Lig. Dritter BE-Fläche	für Dritte ) für DB Netz
6-14a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 05	--	4505	6 83/7	Freifläche	2.628	827	52	6+9	Lig. Dritter Verkehrsfläche	für Dritte ) für DB Netz
6-15a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6 38/5	Straße	12		8		Brücke BE-Fläche	für DB Netz für DB Netz
14-01	5.2.5a	Kenn-Nummer: 06	14-01	2263	14 10/2	Gebäude- und Freifläche	987			33		für DB Netz
		Kenn-Nummer: 07										
14-02	5.2.5a	Kenn-Nummer: 06	14-02	4301	14 8/1	Gebäude- und Freifläche	600			4		für DB Netz
		Kenn-Nummer: 07										

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: Niederrad 06 0502												
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname -verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m <sup>2</sup>	Erwerbs- fläche m <sup>2</sup>	Grund- dienstbarkeit m <sup>2</sup>	Vorüberg. Inanspruch- nahme m <sup>2</sup>	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15-01b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 01	--	2215	15 20/2	Fläche	4.932			78	Ltg. Dritter (für Dritte -)	
16-01b	5.2.3a 5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16 5/15	Sportplatz	35.337	1.089	134	928 502	BG Wegerecht BE-Fläche bzgl. Weg	für DB Netz für DB Netz für DB Netz für DB Netz
16-02a	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16 111/13	Straße	1.794					
16-03	5.2.4a 5.2.5a	Kenn-Nummer: 03	--	61510	16 111/21	Wohnbau- fläche	902			27		für DB Netz
16-04	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16 100/4	Straße	496			462		für DB Netz
16-05	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16 100/6	Straße	571			476		für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: Niederrad 06 0502												
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m <sup>2</sup>	Erwerbs- fläche m <sup>2</sup>	Grund- dienstbarkeit m <sup>2</sup>	Vorüberg. Inanspruch- nahme m <sup>2</sup>	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16-06a	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16 208/4	Ackerland	1.152		25	12	Wegerecht für DB Netz Rückbau Laube für DB Netz	
16-07a	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16 209/5	Grünanlage	3.456		57	39	Wegerecht für DB Netz Rückbau Laube für DB Netz	
16-08	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16 7/5	Grünanlage	247			193	BE-Fläche für DB Netz	
17-01	5.2.4a	Kenn-Nummer: 08	--	4370	17 39/31	Kleingarten	612	612			BG für DB Netz	
17-02	5.2.4a	Kenn-Nummer: 09	--	2534	17 39/22	Ackerland	1.053	1.053			BG für DB Netz	
17-03	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2217	17 28/7	LW-Fläche	330	28			BG für DB Netz	
17-04	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2217	17 28/5	Kleingarten	342	27		33	BE-Fläche für DB Netz	
										35	BE-Fläche für DB Netz	

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: Niederrad 06 0502												
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m <sup>2</sup>	Erwerbs- fläche m <sup>2</sup>	Grund- dienstbarkeit m <sup>2</sup>	Vorüberg. Inanspruch- nahme m <sup>2</sup>	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17-05	5.2.4a	Kenn-Nummer: 10	17-05	3793	17 26/3	Gartenland	335	23			BG	für DB Netz
27-01	5.2.4a	Kenn-Nummer: 08	27-01	4307	27 45/5	LW-Fläche	1.097	1.097		33	BE-Fläche	für DB Netz
27-02	5.2.4a	Kenn-Nummer: 11	--	4317	27 42/3	LW-Fläche	634	634			BG	für DB Netz
27-03	5.2.4a	Kenn-Nummer: 12	--	3395	27 40/4	Ackerland	879	879			BG	für DB Netz
		Kenn-Nummer: 13										
27-04	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2227	27 40/2	Gartenland	35	35			BG	für DB Netz
27-05a	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2227	27 97/8	Straße	18.137					
										<del>4489</del> 1503	BE-Fläche	für DB Netz

Abkürzungen

- BE Baustelleneinrichtung
- bztl. bauzeitlich
- Ltg. Leitung
- BG Bahngelände

Leitungsverlegung erfolgt über Gestaltungsvertrag