

Planfestgestellt gem. § 18 Abs. 1 AEG  
am 04.10.2021  
551ppw/165-2011#016

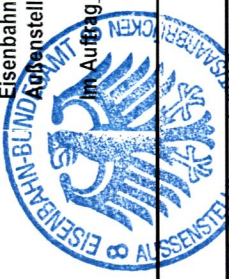
Eisenbahn-Bundesamt,  
Frankfurt/Saarbrücken

im Auftrag  
Dr. Harwart

Umbau Knoten Ffm-Sportfeld, 2. Ausbaustufe

**Grunderwerbsverzeichnis**

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main  
Gemarkung: **Wald 06 0516**



lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - <i>verschlüsselt</i> -	Nutzer Abt. II	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg.- Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
613-01a	5.2.1a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0213	613 24/3	Straße	1.643					
613-02a		nicht belegt								30	194	BE-Fläche für DB Netz
613-03c	5.2.9c	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0213	613 7/1	Wald	49.114		1.130	1.130		Leitungs- und Wegerecht für DB Netz
613-04a	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 17</b>	--	0249	613 21/8	Bahnanlage	119.367		160	160		Leitungs- und Wegerecht für DB Netz
613-05a	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 17</b>	--	0249	613 21/4	Bahnanlage	2.748		25	25		Leitungs- und Wegerecht für DB Netz
613-06c	5.2.9c	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0213	613 6/1	Wald	64.607		150	150		Leitungs- und Wegerecht für DB Netz
										99	100	BE-Fläche für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: <b>Wald 06 0516</b>												
Ild. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - <b>verschlüsselt</b> -	Nutzer Abt. II	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>613-07a</b>	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0213	613 4	Wald	823		290	290	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
<b>613-08a</b>	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0213	613 33/15	Wald	71.703			75	BE-Fläche	für DB-Netz
<b>613-09a</b>	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0213	613 8/2	Wald	72.187			1.000	BE-Fläche	für DB-Netz
<b>613-10a</b>	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0213	613 25/2	Straße	15.430		20	20	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
<b>613-11c</b>	5.2.9c	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0213	613 6/1	Wald	64.607			200	BE-Fläche	für DB Netz
<b>614-01c</b>	5.2.9c	<b>Kenn-Nummer: 17</b>	--	0249	614 25/5	Bahnverkehr	35.003		220	220	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
										50	BE-Fläche	für DB Netz

Umbau Knoten Ffm-Sportfeld, 2. Ausbaustufe

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: <b>Wald 06 0516</b>												
Ild. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - <b>verschlüsselt</b> -	Nutzer Abt. II	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg- Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
614-02a	5.2.9a	Kenn-Nummer: 02	--	0214	614 24/1	Wald	58.027		15	15	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
614-03a	5.2.9a	Kenn-Nummer: 02	--	0214	614 27/1	Wald	12.351		90	90	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
614-04c	5.2.9c	Kenn-Nummer: 02	--	0214	614 28/16	Wald	74.739		100	100 80	Leistungs- und Wegerecht Baustraße BE-Fläche	für Dritte *) für DB Netz für DB Netz
614-05c	5.2.9c	Kenn-Nummer: 02	--	0214	614 11	Wald	77.672		120	120 75	Leistungs- und Wegerecht Baustraße BE-Fläche	für Dritte *) für DB Netz für DB Netz
614-06a	5.2.9a	Kenn-Nummer: 17	--	0249	614 26/15	Bahnanlage	22.189		45	45	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
614-07a	5.2.9a	Kenn-Nummer: 17	--	0249	614 26/20	Bahnanlage	3.359		45	45	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: <b>Wald 06 0516</b>												
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - <b>verschlüsselt</b> -	Nutzer Abt. II	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m <sup>2</sup>	Erwerbs- fläche m <sup>2</sup>	Grund- dienstbarkeit m <sup>2</sup>	Vorübergangs- Inanspruch- nahme m <sup>2</sup>	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>614-08c</b>	5.2.9c	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0214	614 10/1	Wald	52.971		620	620 170	Leistungs- und Wegerecht Baustraße <b>BE-Fläche</b> für <b>DB Netz</b> für <b>DB Netz</b>	für Dritte *) für DB Netz für DB Netz
<b>614-09a</b>	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0214	614 4	Wald	32.373		290	290	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
<b>623-01</b>	5.2.7	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0223	623 14/13	Wald	29.400		20.000		<b>EBP-EFF</b>	für <b>DB-Netz</b>
<b>624-01b</b>	5.2.9b	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0224	624 9	Wald	126.430		2.237 2.500		Leistungs- und Wegerecht Brunnenanlagen Baustraße/ Baufläche	für Dritte *) für Dritte *) für DB Netz
<b>624-02b</b>	5.2.9b	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0224	624 10	Wald	101.592		700	700 200	Leistungs- und Wegerecht Baustraße <b>BE-Fläche</b>	für Dritte *) für DB Netz für <b>DB-Netz</b>
<b>624-03b</b>	5.2.9b	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0224	624 8/1	Wald	121.015		405	405 200	Leistungs- und Wegerecht Baustraße <b>BE-Fläche</b>	für Dritte *) für DB Netz für <b>DB Netz</b>

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: <b>Wald 06 0516</b>												
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - <b>verschlüsselt</b> -	Nutzer Abt. II	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
624-04a	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0224	624 7/1	Wald	80.282		240	240	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
624-05a	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0224	624 6	Wald	76.637		570	570	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
624-06a	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0224	624 4/1	Wald	71.614		85	85	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
624-07a	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0224	624 5	Wald	56.805		540	540	Leistungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
624-08c	5.2.9c	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0224	624 2/1	Wald	67.161		85	85 <del>365</del> 204	Leistungs- und Wegerecht Baustraße BE-Fläche	für Dritte *) für DB Netz für DB Netz
624-09c	5.2.9c	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0224	624 1/1	Wald	93.596		1.240	1.240 186	Leistungs- und Wegerecht Baustraße BE-Fläche	für Dritte *) für DB Netz für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: <b>Wald 06 0516</b>												
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - <b>verschlüsselt</b> -	Nutzer Abt. II	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg- Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<b>624-10b</b>	5.2.9b	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0224	624 15	Wald	99.528	<del>4830</del> 4100	<del>4830</del> 1402	Sickerschlitze Baustraße	für Dritte *) für DB Netz	
<b>624-11b</b>	5.2.9b	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	224	624 3/3	Wald	92110		235	BE-Fläche	für DB Netz	
<b>624-12b</b>	5.2.9b	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	224	624 11/1	Wald	56281	5		Leitungs- und Wegerecht	für Dritte *)	
<b>625-01a</b>	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0225	625 3/1	Wald	115.189	500	500	Leitungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz	
<b>625-02a</b>	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0225	625 2	Wald	19.755	460	460	Leitungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz	
<b>625-03a</b>	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0225	625 7	Wald	124.070	370	370	Leitungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz	

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main Gemarkung: <b>Wald 06 0516</b>												
Ild. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - <i>verschlüsselt</i> -	Nutzer Abt. II	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>625-04a</b>	5.2.9a	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0225	625 8	Wald	198.022		935	935	Leitungs- und Wegerecht Baustraße	für Dritte *) für DB Netz
<b>625-05b</b>	5.2.9b	<b>Kenn-Nummer: 02</b>	--	0225	625 1/2	Wald	12.729		431		Leitungs- und Wegerecht	für Dritte *)

**Abkürzungen**

BE Baustelleneinrichtung

\*) \*)

Leitungsverlegung erfolgt über Gestattungsvertrag über beschränkte persönliche Dienstbarkeit